



# Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

(N. 5 DEL 30/04/2020)

**Oggetto:** INDIVIDUAZIONE DELLE AREE PUBBLICHE DA DESTINARE ALLA PRATICA SPORTIVA E ALL'ACCESSO DEI CANI IN SPIAGGIA, DA AFFIDARE IN GESTIONE, MEDIANTE AUTORIZZAZIONE STAGIONALE, AD ASSOCIAZIONI SPORTIVE O AD ASSOCIAZIONI SENZA SCOPO DI LUCRO

L'anno **2020** il giorno **30** del mese di **aprile** convocato per le ore **18:00**, nella sala delle adunanze consiliari, previo avvisi diramati a termini di regolamento si è riunito il Consiglio Comunale di questo Comune in seduta **ORDINARIA** di prima seconda convocazione e sono presenti i Signori:

LOCCI IGNAZIO	Presente	BULLEGAS	Presente
AVELLINO RENATO	Presente	GIUSEPPE	
ESU MARIO	Presente	CORSINI GIORGIO	Presente
SPIGA ELEONORA	Presente	MANUNZA ROBERTA	Assente
SERRENTI	Assente	FOIS MARIANO	Presente
ROBERTA		ALBERTO	
GARAU	Presente	FADDA ESTER	Assente
FRANCESCO		DESSENA DANIELA	Presente
IESU SALVATORINA	Presente	MELIS MASSIMO	Presente
RENNA PASQUALE	Presente	MASSA MARCO	Presente
COSSU ROSALBA	Presente		

**Presenti: 14**

**Assenti: 3**

Assiste il Segretario Generale: PODDA SIRO

Accertata la validità dell'adunanza il Sig. LOCCI IGNAZIO ne assume la presidenza, dichiarando aperta la seduta;

In ottemperanza alle disposizioni sul contenimento dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, la seduta si tiene a porte chiuse e viene trasmessa in diretta radio e in streaming.

Ai sensi dell'art. 49 – comma 2) del regolamento Consiglio Comunale, la rappresentazione informatica (registrazione audio), sottoscritta dal Segretario Generale e dal Presidente con firma digitale, della registrazione sonora, costituisce il verbale della seduta.

---

DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE



# Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

## IL PRESIDENTE

Introduce l'argomento inserito nell'Ordine del Giorno avente per oggetto "INDIVIDUAZIONE DELLE AREE PUBBLICHE DA DESTINARE ALLA PRATICA SPORTIVA E ALL'ACCESSO DEI CANI IN SPIAGGIA, DA AFFIDARE IN GESTIONE, MEDIANTE AUTORIZZAZIONE STAGIONALE, AD ASSOCIAZIONI SPORTIVE O AD ASSOCIAZIONI SENZA SCOPO DI LUCRO" e invita l'Assessore al Patrimonio e Demanio ad illustrarlo.

Dopo l'illustrazione dell'Assessore al Patrimonio e Demanio – Mario Esu, *il Presidente* dichiara aperta la discussione alla quale interviene il Consigliere Massimo Melis.

*Il Presidente*, preso atto che non vi sono altre richieste d'intervento né dichiarazioni di voto, pone in votazione la proposta.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

*Vista* la proposta di deliberazione come di seguito riportata corredata dei pareri di cui all'art. 49 del D.Lgvo n° 267/2000;

*Sentita* la discussione che precede;

*Visto* il D.Lgs 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

*Visto* lo Statuto Comunale;

*Visto* il Regolamento di Funzionamento del Consiglio Comunale;

*Visto* il parere espresso dalla 2<sup>a</sup> Commissione Consiliare Permanente nella seduta del 28/04/2020;

*Proceduto* a votazione espressa per alzata di mano fra i 14 consiglieri presenti e votanti che dà il seguente risultato:

Favorevoli: (10) - Locci Ignazio, Avellino Renato, Esu Mario, Spiga Eleonora, Garau Francesco, Iesu Salvatorina, Renna Pasquale, Cossu Rosalba, Bullegas Giuseppe, Corsini Giorgio.

Contrari: (0) -

Astenuti: (4) - Fois Mariano Alberto, Dessena Daniela, Melis Massimo, Massa Marco.

## DELIBERA

1. Di approvare la proposta sopra riportata corredata dei pareri di cui all'art. 49 del D.Lg.vo n° 267/2000.



# Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

## Proposta di Deliberazione per il Consiglio Comunale

Nr. 483 del 03/03/2020

<b>Servizio o Ufficio proponente</b>	Servizio Urbanistica
<b>Oggetto</b>	INDIVIDUAZIONE DELLE AREE PUBBLICHE DA DESTINARE ALLA PRATICA SPORTIVA E ALL'ACCESSO DEI CANI IN SPIAGGIA, DA AFFIDARE IN GESTIONE, MEDIANTE AUTORIZZAZIONE STAGIONALE, AD ASSOCIAZIONI SPORTIVE O AD ASSOCIAZIONI SENZA SCOPO DI LUCRO

### L'ASSESSORE

**Premesso** che l'art. 22 bis della L.R. n. 45 del 1989 definisce il Piano di Utilizzo dei Litorali (PUL) come lo strumento con il quale i comuni disciplinano l'utilizzazione delle aree demaniali marittime con finalità turistico – ricreative e regolamentano l'organizzazione del territorio immediatamente contiguo ai litorali;

**Rilevato** che in ragione della predetta qualificazione:

- la L.R. n. 45 del 1989 subordina, l'installazione di strutture di facile rimozione a servizio della balneazione e della ristorazione, preparazione e somministrazione di bevande e alimenti, nonché l'esercizio di attività sportive e ludico – ricreative direttamente connesse all'uso del mare, alla pubblicazione del Piano di Utilizzo dei Litorali (PUL) sul Bollettino Ufficiale della Regione Sardegna (BURAS);

- le Direttive contenute nell'Allegato alla Delibera di G.R. n. 10/5 del 21.02.2017, prevedono che i Comuni, nelle more del procedimento di approvazione del PUL, non possano rilasciare nuove concessioni Demaniali Marittime, se non nei seguenti casi:

- per la realizzazione di strutture ricettive / sanitarie, facendo ricorso all'istituto autorizzatorio stagionale;
- per lo svolgimento di attività ludico, ricreative, sportive o di spettacolo, attraverso il rilascio di autorizzazioni temporanee della durata di venti giorni;

**Considerato** che, a seguito dell'adozione della L.R. n. 3 del 21/02/2020, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Sardegna (BURAS) n. 9, Parte I e II, del 27/02/2020, le disposizioni contenute nell'art. 22 bis della L.R. n. 45 del 1989, sono state modificate e, tra i diversi interventi, si rileva l'inserimento del comma 9 bis, il quale recita *"In assenza di PUL e nelle more della sua approvazione, laddove le amministrazioni comunali abbiano proceduto alla loro istituzione, le aree destinate alla pratica sportiva e all'accesso dei cani in spiaggia possono essere affidate in*

Delibera del Consiglio Comunale



# Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

*gestione con autorizzazione stagionale, da parte dell'amministrazione comunale, ad associazioni sportive o associazioni senza scopo di lucro. Tali aree devono comunque rimanere accessibili a tutti";*

**Rilevato** che, questa Amministrazione, trovandosi nelle condizioni di cui sopra, giacché sprovvista di un Piano di Utilizzo dei Litorali (PUL), ha deciso di attuare concretamente quanto disposto dalla novella legislativa, individuando, preliminarmente, alcune aree pubbliche da assegnare, mediante autorizzazione stagionale, a determinati enti, quali associazioni sportive o associazioni senza scopo di lucro, per la realizzazione di strutture dedicate allo svolgimento di attività sportive e all'istituzione di un "Dog Beach".

**Ritenuto** che le aree pubbliche maggiormente compatibili con il complesso di attività che sugli stessi andrà ad espletarsi, possono essere identificate nelle località di questo Comune:

- a) "Sant'is Andaras", Catasto Terreni, Foglio 03, Particella 1015;
- b) "Sa Barra", Catasto Terreni, Foglio 06, Particella 439;
- c) "Domu e Pischera", Catasto Terreni, Foglio 19, Particella 15;
- d1) d2) "Is Pruinis", Catasto Terreni, Foglio 29, Particella 142;
- e) "Su Forru A' Macchina", Catasto Terreni, Foglio 36, Particella 63;
- f) "Cala Lunga", Catasto Terreni, Foglio 31, Particella 263.

**Considerato** che le suddette modalità di utilizzo delle aree pubbliche soddisfano pienamente l'interesse della collettività, consentendo, sia una maggiore qualificazione del compendio costiero comunale, che una migliore attuazione delle politiche di sviluppo turistico nel territorio.

Attraverso la dotazione di strutture idonee alla gestione di attività sportive, fra le quali vi rientrano quelle destinate all'impiego di pedalò, canoe, kayak, windsurf, kitesurf e, più in generale, lo svolgimento dei tipici sport da spiaggia, come ad esempio la pallavolo, si rende il litorale fornito di specifici servizi e, pertanto, idoneo a suscitare l'interesse di una maggiore platea di persone.

Invero, l'istituzione di "Dog Beach", ossia di aree specificamente attrezzate per l'utilizzo da parte dei bagnanti con cani al seguito, è sicuramente in grado di favorire un incremento della domanda turistica da parte di chi viaggia con animali, oltreché configurarsi come un efficace strumento per il contrasto del fenomeno dell'abbandono, spesso conseguenza della sussistenza di molteplici divieti e limitazioni alla loro circolazione nelle zone turistiche;

**Dato atto** che, in assenza di PUL, le aree destinate alla pratica sportiva e all'accesso dei cani in spiaggia possono essere affidate in gestione con autorizzazione stagionale, questa Amministrazione, nel provvedere al rilascio delle stesse, dovrà rispettare quanto dettato in materia dalla L.R. n. 45 del 1989 e dalle Direttive contenute nell'Allegato alla Delibera di G.R. n. 10/5 del 21.02.2017, anche per quanto concerne i destinatari, limitati esclusivamente ad associazioni sportive e ad associazioni senza scopo di lucro;



# Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

**Ravvisata** la necessità e l'opportunità, per le motivazioni sopra esposte, di procedere all'individuazione delle aree del territorio comunale da assegnare per lo svolgimento di attività sportive e l'istituzione di "Dog Beach", così da consentire, sia una maggiore qualificazione del compendio costiero, che una migliore attuazione delle politiche di sviluppo turistico nel territorio;

**Richiamata** la normativa di ambito nazionale in materia:

- ✓ D.P.R. n. 348 del 19 Giugno 1979, *Norme di attuazione dello Statuto Speciale per la Sardegna, in riferimento alla L. 22 luglio 1975 n. 382 e al D.P.R. 24 luglio 1977 n. 616*;
- ✓ D.Lgs. n. 112 del 31 Marzo 1998, *Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regioni ed agli enti locali, in attuazione del capo I della legge 15 marzo 1997 n.59*;
- ✓ Capo II del c.c. *"Dei beni appartenenti allo Stato, agli enti pubblici e agli enti ecclesiastici"*;

**Considerata** la normativa Regionale a seguire:

- ✓ L.R. n. 45 del 22 dicembre 1989 *"Norme per l'uso e la tutela del territorio regionale"*, come modificata dalla L.R. n. 3 del 21/02/2020, pubblicata sul BURAS n. 9, Parte I e II, del 27/02/2020;
- ✓ L.R. n. 8 del 25 Novembre 2004 *"Norme urgenti di provvisoria salvaguardia per la pianificazione paesaggistica e la tutela del territorio regionale"*;
- ✓ L.R. n. 9 del 12 giugno 2006, *"Disciplina sul Demanio marittimo e le funzioni dei Comuni"*;
- ✓ Piano Paesaggistico Regionale, pubblicato sul B.U.R.A.S. n. 30 in data 08.09.2006 e relative norme di attuazione;
- ✓ Allegato alla Delibera G.R. n. 10/5 del 21/02/2017;

**Visto:**

- ✓ il D.Lgs. 267/2000, *"Testo Unico Enti Locali"*;
- ✓ lo Statuto Comunale;
- ✓ il Decreto Sindacale n. 13 del 17.07.2019, di conferimento dell'incarico di Responsabile dell'area *"Demanio e Patrimonio"*, nella persona dell'Ing. Roberto Ottonello;

## Propone al Consiglio Comunale

- ✓ di dare atto che quanto sopra costituisce parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento amministrativo;

Delibera del Consiglio Comunale



# Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

- ✓ di identificare le aree da assegnare, mediante rilascio di autorizzazione stagionale, nelle porzioni del territorio di questo Comune, corrispondenti ai punti a), b), c), d1), d2), e), f), indicati nelle ortofoto allegate come "Area A", "Area B", "Area C", "Area D1", "Area D2", "Area E", "Area F";
- ✓ di limitare il rilascio delle autorizzazioni stagionali de quo all'espletamento di interventi con finalità sportive e per l'accesso dei cani in spiaggia, conformemente a quanto previsto dall'art.22 bis, comma 9 bis, della L.R. n. 45 del 1989, così come modificata dalla L. R. n. 3 del 21/02/2020;
- ✓ di dare mandato al Responsabile dell'Area "Demanio e Patrimonio", identificabile nella persona dell'Ing. Roberto Ottonello, di predisporre quanto necessario all'attuazione delle procedure di assegnazione delle aree suindicate, nel rispetto della disciplina dettata dalla normativa vigente;
- ✓ di perseguire l'interesse pubblico attraverso il rilascio delle rispettive autorizzazioni alle associazioni sportive o associazioni senza scopo di lucro che, attraverso il loro progetto di intervento sulle aree "A", "B", "C", "D1", "D2", "E", "F", da destinare allo svolgimento di specifiche attività, come sopra individuate, meglio assicurino il mantenimento e la valorizzazione dei beni direttamente interessati.

redattore: ZANDA ILARIA

L'Assessore

**ESU MARIO**

*Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.21 del D.Lgs. 82/2005*



# Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

**IL SINDACO**  
**LOCCI IGNAZIO**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**PODDA SIRO**

---

Delibera del Consiglio Comunale



## Parere Tecnico

Comune di Sant'Antioco

### Estremi della Proposta

Proposta Nr. **483 / 2020**

Ufficio Proponente: **Servizio Urbanistica**

Oggetto: **INDIVIDUAZIONE DELLE AREE PUBBLICHE DA DESTINARE ALLA PRATICA SPORTIVA E ALL'ACCESSO DEI CANI IN SPIAGGIA, DA AFFIDARE IN GESTIONE, MEDIANTE AUTORIZZAZIONE STAGIONALE, AD ASSOCIAZIONI SPORTIVE O AD ASSOCIAZIONI SENZA SCOPO DI LUCRO**

### Parere Tecnico

#### **Servizio Urbanistica**

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49 comma 1 D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi Parere: FAVOREVOLE

Data: 04/03/2020

Il Responsabile di Settore  
OTTONELLO ROBERTO

*(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)*





## Parere Contabile

Comune di Sant'Antioco

### Estremi della Proposta

Proposta Nr. **483 / 2020**

Ufficio Proponente: **Servizio Urbanistica**

Oggetto: **INDIVIDUAZIONE DELLE AREE PUBBLICHE DA DESTINARE ALLA PRATICA SPORTIVA E ALL'ACCESSO DEI CANI IN SPIAGGIA, DA AFFIDARE IN GESTIONE, MEDIANTE AUTORIZZAZIONE STAGIONALE, AD ASSOCIAZIONI SPORTIVE O AD ASSOCIAZIONI SENZA SCOPO DI LUCRO**

### Parere Contabile

Settore Servizi Finanziari

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49 comma 1 D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi Parere: FAVOREVOLE

Data: 04/03/2020

Il Responsabile di Settore  
LAI BEATRICE

*(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)*



# Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

REGISTRO PER LE DELIBERE DI CONSIGLIO N° 5 DEL 30/04/2020

**Oggetto: INDIVIDUAZIONE DELLE AREE PUBBLICHE DA DESTINARE ALLA PRATICA SPORTIVA E ALL'ACCESSO DEI CANI IN SPIAGGIA, DA AFFIDARE IN GESTIONE, MEDIANTE AUTORIZZAZIONE STAGIONALE, AD ASSOCIAZIONI SPORTIVE O AD ASSOCIAZIONI SENZA SCOPO DI LUCRO**

Attesto che la presente delibera è pubblicata all'Albo pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 07/05/2020 al 21/05/2020, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 124 – comma 1 del D.Lgs 18/08/2000 n° 267 ed è esecutiva dal 01/06/2020.

Sant'Antioco, Li 07/05/2020

**IL SEGRETARIO GENERALE  
PODDA SIRO**

*Il presente documento è sottoscritto con firma digitale  
ai sensi dell'art.21 del D.Lgs. 82/2005*



# Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

## CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

REGISTRO PER LE DELIBERE DI CONSIGLIO N° 5 DEL 30/04/2020

**Oggetto: INDIVIDUAZIONE DELLE AREE PUBBLICHE DA DESTINARE ALLA PRATICA SPORTIVA E ALL'ACCESSO DEI CANI IN SPIAGGIA, DA AFFIDARE IN GESTIONE, MEDIANTE AUTORIZZAZIONE STAGIONALE, AD ASSOCIAZIONI SPORTIVE O AD ASSOCIAZIONI SENZA SCOPO DI LUCRO**

Attesto la presente delibera è stata pubblicata all'Albo pretorio del Comune dal giorno 07/05/2020 al 22/05/2020, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 124 – comma 1 del D.Lgs 18/08/2000 n° 267.

Sant'Antioco, Lì 25/05/2020

IL SEGRETARIO

PODDA SIRO

*Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.21 del D.Lgs. 82/2005*